



Betreff:

Aufhebung Aufschließungsgebiet

Datum: 10.04.2024
DokID: D/5429/2024
Auskünfte: Katja Rutter
Email: katja.rutter@ktn.gde.at
Telefon: +43 4236 2242-56

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Eberndorf beabsichtigt, gemäß § 41 iVm den §§ 25 und 38 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, folgende Festlegung als Aufschließungsgebiet im Flächenwidmungsplan aufzuheben:

A01/2024 Grst. Nr. 539/2 z.T., KG 76112 Pribelsdorf, im Ausmaß von ca. 472 m²
Grst. Nr. 539/3 z.T., KG 76112 Pribelsdorf, im Ausmaß von ca. 349 m²
Grst. Nr. 584 z.T., KG 76112 Pribelsdorf, im Ausmaß von ca. 304 m²

Gemäß den Bestimmungen des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird der Entwurf der Verordnung in der Zeit

vom 17.04.2024 bis einschließlich 16.05.2024

im Gemeindeamt Eberndorf, während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufgelegt und im Internet auf der Homepage der Gemeinde <https://eberndorf.at/gemeindeamt/amtstafel/kundmachungen> bereitgestellt.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zur Aufhebung des Aufschließungsgebietes zu erstatten. Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt Eberndorf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Flächenwidmungsplanänderung in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:
Wolfgang Stefitz

Angeschlagen am: 17.04.2024

Abgenommen am:

Ergeht an: siehe Verteiler

Verteiler:

Ergeht (per E-Mail) an:


1. das Amt der Kärntner Landesregierung
 - Abt. 3 – Gemeinden und Katastrophenschutz, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at)
 - Abt. 8 - Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
 - Abt. 9 - Straßen und Brücken, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
 - Abt. 10 - Land- und Forstwirtschaft, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
 - Abt. 12 - Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt12.post@ktn.gv.at)
 - Abt. 15 – Standort, Raumordnung und Energie, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
 - Unterabteilung Rechtliche Raumordnung (abt15.post@ktn.gv.at)
 - Unterabteilung Fachliche Raumordnung (abt15.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at)
2. die Bezirkshauptmannschaft Völkermarkt, Spanheimergasse 2, 9100 Völkermarkt
 - a) Baubezirksamt bhvk.bba@ktn.gv.at
 - b) Bezirksforstinspektion bhvk.bfi@ktn.gv.at
 - c) Gesundheitsamt bhvk.gesundheitsamt@ktn.gv.at
 - d) Landwirtschaftsreferat abt10L.regbuerovk@ktn.gv.at
 - e) Gewerbeamt bhvk.gewerberecht@ktn.gv.at
 - f) Grundverkehrsreferat bhvk.vwdion@ktn.gv.at
3. das Straßenbauamt Wolfsberg, Klagenfurter Straße 11, 9400 Wolfsberg (post.sbawolfsberg@ktn.gv.at)
4. die Straßenmeisterei Völkermarkt, Klagenfurter Straße 39, 9100 Völkermarkt (wolfgang.kleer@ktn.gv.at)
5. das Bundesdenkmalamt Klagenfurt, Alter Platz 30/I, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)
6. die Kelag Netz GmbH -Regionalleitung Ost-, Umfahrungsstraße 1, 9100 Völkermarkt (voelkermarkt.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
7. die ÖBB Immobilienmanagement GmbH., 10. Oktoberstraße 20, 9501 Villach (dietmar.groinigg@oebb.at) (siegfried.treiber@oebb.at)
8. die ÖBB Infrastruktur AG Geschäftsleitung Neu- und Ausbau, Projektleitung Koralmbahn 4, Walther von der Vogelweideplatz 1/I, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (andreas.wascher@oebb.at) (thomas.herzeg@oebb.at) (infra.kundenservice@oebb.at)
9. die Telekom Austria AG, Exerzierplatzstraße 34, 8051 Graz (netzausbau@a1telekom.at) (kundmachung.sued@a1telekom.at)
10. die Agrarbezirksbehörde Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)
11. die Verbund Hydro Power GmbH, Europaplatz 2, 1150 Wien (hydropower@verbund.com)
12. die Adria-Wien Pipeline GesmbH, St. Ruprechterstraße 113, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (awp_trassenauskunft@omv.com)
13. die Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
14. die Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
15. die Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (arbeiterkammer@akktn.at)
16. die Dienststelle für Wildbach und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
17. das Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
18. die Nachbargemeinden
 - a) Bleiburg, 10. Oktober-Platz 1, 9150 Bleiburg (bleiburg.direktion@ktn.gde.at)
 - b) Feistritz ob Bleiburg, 9143 St. Michael ob Bleiburg 111 (feistritz-bleiburg@ktn.gde.at)

- c) Globasnitz, 9142 Globasnitz 111 (globasnitz@ktn.gde.at)
- d) Sittersdorf, 9133 Sittersdorf 100A (sittersdorf@ktn.gde.at)
- e) Völkermarkt, Hauptplatz 1, 9100 Völkermarkt (voelkermarkt@ktn.gde.at)
- f) St. Kanzian a. K., Klopeiner Straße 5, 9122 St. Kanzian (st-kanzian@ktn.gde.at)
- g) Ruden, Obermitterdorf 30, 9113 Ruden (ruden@ktn.gde.at)

19. den Abwasserverband Völkermarkt, Kohldorf 77, 9125 Kühnsdorf (office@awv-vj.at)

Weiters an:

- Grundeigentümer und Widmungswerber (nachweislich mit RSb)
- elektronisch geführtes Amtsblatt der Marktgemeinde Eberndorf https://www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen_Ktn
- Homepage der Marktgemeinde Eberndorf <https://eberndorf.at/gemeindeamt/amtstafel/kundmachungen>
- Amtstafel

	<p style="text-align: center;">Dieses Dokument wurde amtssigniert!</p> <p>Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: www.signaturpruefung.gv.at bzw. https://eberndorf.at/gemeindeamt/amtssignatur</p>
<p>Hinweis:</p>	<p>Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokumentes hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.</p>

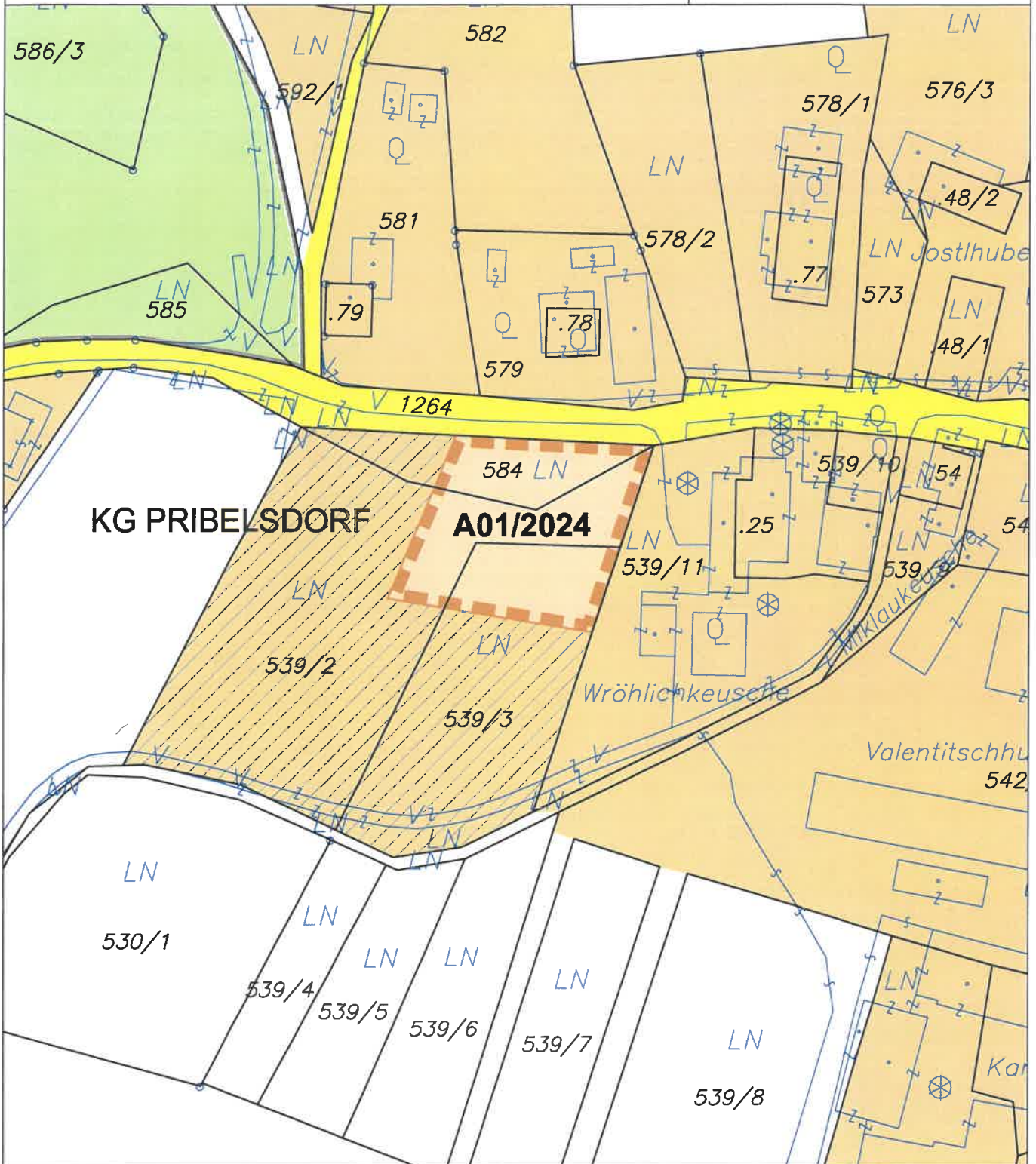
Signatur aufgebracht von Katja Rutter, 16.04.2024 15:42:39

MARKTGEMEINDE EBERNDORF

Lageplan ad A01/B4/2024

0 10 20 30 40 50 m

M 1 : 1 000



FREIGABE AUFSCHLIESSUNGSGEBIET



A01/2024

Freigabe Aufschließungsgebiet Teilbereich A06/2021

KG Pribelsdorf 76112; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 539/2 zT. (472 m²), 539/3 zT. (349 m²), 584 zT. (304 m²) im Gesamtausmaß von 1.125 m²

Beschluss:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 387709F) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec
Katastergrundlage: DKM 10/2023
Datum: 03.04.2024

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss: